

Les élèves emménageront le 23 février 2015 dans leur nouveau groupe scolaire, un bâtiment dont la capacité répondra aux besoins des nouvelles familles de Viry.

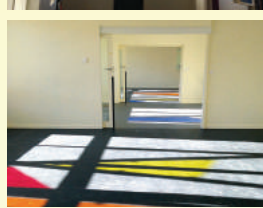
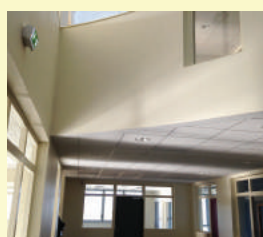
Le bâtiment a été conçu dans le même esprit architectural que l'équipement culturel l'Ellipse. Avec leurs volumes sobres et leurs parements en bois et en pierre, les deux équipements publics se répondent et sont desservis par un parking commun. Ensemble, ils créent un nouveau pôle cohérent dont les accès et les abords donnent priorité à la circulation piétonne.

Le bâtiment est habillé de madriers évoquant des ramures d'arbres. Enchâssés entre ces branches stylisées, des vitrages de couleurs vives animent les façades et l'espace intérieur.

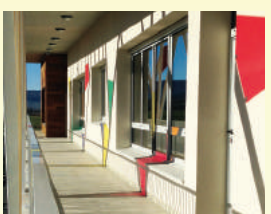


Un atrium aux lignes courbes reliant les deux niveaux du bâtiment laisse la lumière naturelle entrer à flots.

A l'étage, une grande coursive dessert les classes réservées aux plus grands, modulaires et équipées d'un espace atelier. Grâce à leurs cloisons mobiles, elles peuvent être transformées en une vaste pièce traversante.



Les classes des plus petits, les salles d'activités et les locaux administratifs sont situés au rez-de-chaussée, tout comme la bibliothèque "BCD", gaie et accueillante avec ses murs arrondis et son sol coloré.



En chiffres

- 10 classes
- 5 ateliers
- 2 salles de repos
- BCD
- Salle des professeurs
- 2 salles d'ATSEM
- Préau et cour aménagée
- Locaux de rangement et d'entretien

Près de l'entrée, un bâtiment revêtu de pierre dont la forme rappelle celle de l'Ellipse accueille un bloc sanitaire et un local de rangement.



Dès que les élèves et leurs enseignants auront emménagé dans le nouveau bâtiment, l'ancienne école maternelle sera déconstruite. Un restaurant scolaire et des salles d'activités seront construits sur l'espace libéré.

Les jardins pédagogiques installés dans la cour permettront d'initier les enfants à l'environnement.



Des espaces publics généreux et variés

Vivre dans un éco-quartier, c'est profiter de la nature grâce à des espaces publics bien pensés. Pour rendre la circulation piétonne agréable en toutes saisons et inciter petits et grands à profiter du grand air, Ecovela présente des espaces très différenciés pour se promener, se détendre, faire du sport ou tout simplement se rendre dans les commerces sans prendre sa voiture.



Des cheminements rythmés par des passerelles, des marches en pente douce ou des sentiers gravillonnés permettent de sillonner tout l'éco-quartier.

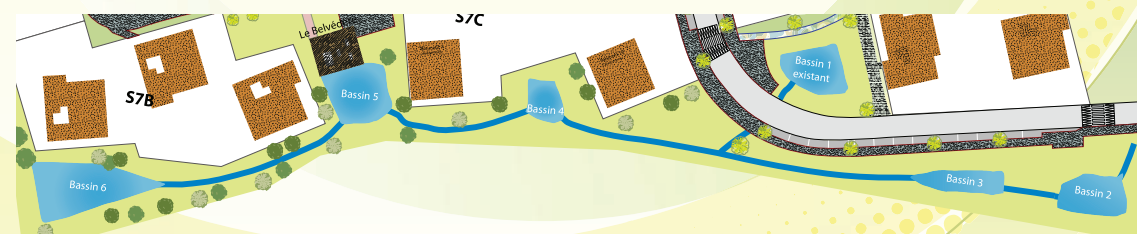
Pétanque, parcours sportif ou jeux, chacun a sa conception de la détente !



Les plantations sont disciplinées aux abords des bâtiments et des équipements publics, et laissées presque à l'état sauvage dans la coulée verte où elles facilitent l'infiltration des eaux pluviales. Les essences multiples sont pour l'essentiel d'origine locale. Leur entretien raisonné est exempt de pesticides et respecte la biodiversité.



Demain, les espaces publics de la tranche 2 seront aménagés selon les mêmes principes. La coulée verte sera prolongée le long de la rue du Vuache puis bordera tout le secteur ouest de l'éco-quartier, dans sa partie la plus basse, avant de se raccorder au ruisseau. Elle sera ponctuée par six bassins dont le premier est déjà en service en contrebas du nouveau groupe scolaire. Un belvédère surplombant le cinquième bassin permettra de profiter de la vue sur la coulée verte et sur le paysage.



Comité de rédaction : Commune de Viry et TERACTEM
 Accompagnement éditorial : MCM Etudes
 Conception graphique : JMM Communication
 Crédit images : MC Myard - TERACTEM - Commune de Viry
 Crédit images 3 D, vues architectes :
 Les Balcons d'Icare : Rizzolio, l'Excellium : Duret, Plein Ouest : Brière
 Impression : Photoplan
 Tirage à 3 000 exemplaires



En route vers la tranche 2 d'Ecovela
 La finalisation du groupe scolaire coïncide avec l'achèvement de la tranche 1. La tranche 2 démarre avec le prolongement de la coulée verte et l'engagement des premiers programmes immobiliers.



Le mot d'André Bonaventure, maire de Viry

Je profite de cette nouvelle édition d'Ecovela pour réaffirmer à tous l'engagement de la nouvelle équipe municipale, son dynamisme et sa motivation pour accompagner les Virois dans le développement nécessaire de notre commune, et tout particulièrement celui du cadre de vie de ce nouvel éco-quartier.

Celui-ci a déjà pris forme au travers de la réalisation d'une première tranche qui se concrétise par l'ouverture au public de la Place des Aviateurs et prochainement du nouveau groupe scolaire qui vous est présenté dans les pages suivantes. Ma tâche aujourd'hui est de mener, avec mon équipe et l'aide de TERACTION, notre centre-bourg vers une continuité de son développement par un démarrage imminent de la tranche 2 : travaux d'aménagement et promotion immobilière apporteront ainsi un nouvel espace d'habitations, de commerces, de vie.

Un phasage des travaux a déjà été entériné : le rythme d'environ un ensemble immobilier par an, avec la création des routes, parkings, jardins et aménagements concomitants, nous mènera sûrement et sereinement vers l'horizon 2020 pour définir le nouveau visage du centre de Viry. Je souhaite que nous en soyons tous fiers, et vous transmets mes meilleurs vœux pour cette nouvelle année qui démarre.

Le mot d'André Barbon, directeur de TERACTION

Aménageur de l'éco-quartier Ecovela

En ce début d'année 2015, nous pouvons être fiers du travail accompli jusqu'à ce jour au service des habitants de la commune. Un nouveau quartier prend forme, et se dote d'équipements utiles à tous : salle polyvalente, espaces de jeux, promenades et jardins, et bientôt une nouvelle école. La construction de la Place des Aviateurs prend fin, et celle-ci fait déjà le lien entre ancien et nouveau quartier au bénéfice de tous, j'en suis certain.

En ce début d'année 2015 se lancent aussi les aménagements de la tranche 2 derrière les Coulerins : nouvel habitat, nouveaux commerces et parkings, nouveaux espaces de vie arborés et ludiques prendront forme dans les années à venir.

TERACTION continuera d'accompagner la mairie de Viry vers ce nouveau cadre de vie des Virois. Je suis fier d'être, avec mes équipes, aux côtés de la municipalité pour mener à bien ce beau projet, et vous souhaite à tous une très belle année 2015.

2014-2020

Les années à venir verront l'aménagement du cœur d'Ecovela avec la construction de plusieurs programmes immobiliers destinés à la location et à l'accession à la propriété. Le nouveau cœur bâti, ouvert en pente douce vers l'ouest et son grand paysage, sera conçu comme un parc habité et piétonnier. Il sera bordé par le prolongement de la coulée verte, un espace de nature aménagé pour la promenade et la détente.

Événements

• 23 février 2015

Après les vacances d'hiver de 2015, les enfants de Viry prendront possession de leur nouveau groupe scolaire dont les finitions sont en voie d'achèvement. Avec le centre culturel l'Ellipse, conçu par le même architecte, ce nouvel établissement sera au cœur des échanges entre toutes les générations de la commune, mais aussi entre habitants d'aujourd'hui et nouveaux arrivants. Découvrez la visite guidée de l'établissement en page 5 !



• 20 juin 2015

Inauguration de la Place des Aviateurs. Un numéro d'Ecovela lui sera consacré.

La tranche 2 en étapes

Ecovela est aujourd'hui au seuil de sa deuxième phase d'aménagement.

- La tranche 1 a été marquée par la création de nouvelles voiries, d'équipements publics et de la Place des Aviateurs, ainsi que par un urbanisme de transition entre le cœur de Viry et son habitat pavillonnaire.
- La tranche 2 centrée sur la réalisation de la partie "éco-bourg", à l'habitat plus dense car plus proche du centre historique. La coulée verte sera prolongée, structurant comme en tranche 1 cette deuxième phase d'aménagement.

